

**【表紙】**

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成28年10月11日
【計算期間】	第3期（自 平成27年11月1日 至 平成28年4月30日）
【発行者名】	トーセイ・リート投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 黒山 久章
【本店の所在の場所】	東京都港区虎ノ門四丁目2番3号
【事務連絡者氏名】	トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社 REIT運用本部財務企画部長 吉田 圭一
【連絡場所】	東京都港区虎ノ門四丁目2番3号
【電話番号】	03-5425-2704
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成28年7月29日付提出の有価証券報告書の記載事項のうち、トーセイグループの平成27年11月期末における用途別の棚卸資産残高、西葛西トーセイビルに係る施工者及びトーセイ株式会社との間の賃貸借契約に基づく多摩センタートーセイビルの総賃貸面積の記載について、同有価証券報告書の提出後に本投資法人の資産運用会社であるトーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社が改めて記載内容の確認を行ったところ、確認が不十分であったため内部資料からの転記ミスによる誤記が発見されたことから、これを訂正するため本訂正報告書を提出するものです。

## 2 【訂正事項】

下線\_\_\_\_\_は訂正箇所を示します。

# 第一部【ファンド情報】

## 第1【ファンドの状況】

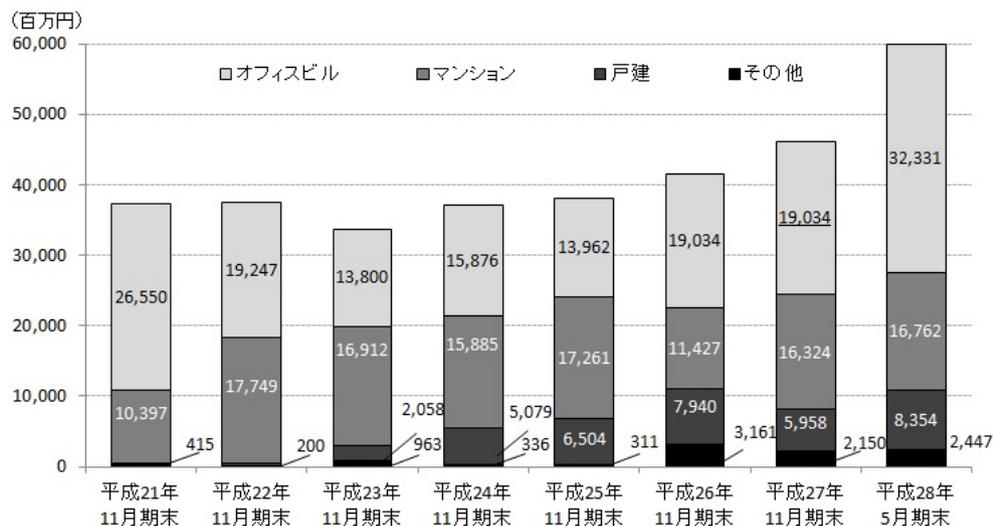
### 2 【投資方針】

#### (1) 【投資方針】

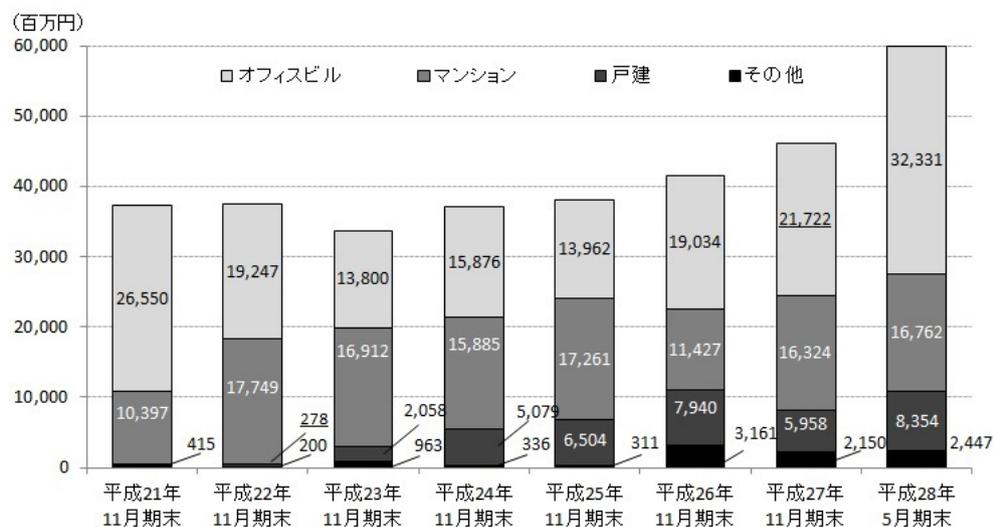
#### ⑤ 成長戦略

#### (ハ) 成長戦略

<訂正前>



<訂正後>



## 5 【運用状況】

### (2) 【投資資産】

#### ③ 【その他投資資産の主要なもの】

(ト) 各運用資産に係る設計者、構造設計者、施工者、確認検査機関及び構造計算確認機関

<訂正前>

物件番号	物件名称	設計者	構造設計者	施工者	確認検査機関	構造計算確認機関
(中略)						
0-05	西葛西トーセイビル	株式会社北山建築設計事務所	株式会社北山建築設計事務所	飛鳥建設株式会社	江戸川区建築主事	株式会社ハイ国際コンサルタント

(後略)

<訂正後>

物件番号	物件名称	設計者	構造設計者	施工者	確認検査機関	構造計算確認機関
(中略)						
0-05	西葛西トーセイビル	株式会社北山建築設計事務所	株式会社北山建築設計事務所	飛鳥建設株式会社 東京支店	江戸川区建築主事	株式会社ハイ国際コンサルタント

(後略)

(ル) 賃貸面積上位エンドテナント

<訂正前>

エンドテナント名	物件名称	総賃貸面積 (㎡)	面積比率 (%)	契約満了日	契約形態
トーセイ株式会社	多摩センタートーセイビル	9,734.49	14.9	平成28年11月27日	定期建物賃貸借契約

(後略)

<訂正後>

エンドテナント名	物件名称	総賃貸面積 (㎡)	面積比率 (%)	契約満了日	契約形態
トーセイ株式会社	多摩センタートーセイビル	9,737.49	14.9	平成28年11月27日	定期建物賃貸借契約

(後略)