

## 不動産投資信託証券発行者名

東京都港区虎ノ門四丁目2番3号  
トーセイ・リート投資法人  
代表者名 執行役員 黒山 久章  
(コード番号：3451)

## 資産運用会社名

トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役会長兼社長 中村 博  
問い合わせ先 経営管理部長兼 REIT  
運用本部財務企画部長 吉田 圭一  
(TEL. 03-5425-2704)

新投資口発行及び投資口売出しに係る仮条件決定のお知らせ

トーセイ・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 26 年 10 月 28 日開催の本投資法人役員会において決議いたしました新投資口発行及び投資口売出しに関し、本日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行における発行価格の仮条件を決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

## 記

発行価格の仮条件：1口当たり 100,000 円以上 103,000 円以下

## &lt;ご参考&gt;

## 1. 募集投資口数及び売出投資口数

(1) 募集投資口数 86,400 口

(2) 売出投資口数 4,320 口（オーバーアロットメントによる売出し）

上記売出投資口数は、一般募集にあたり、その需要状況等を勘案したうえで、大和証券株式会社が行うオーバーアロットメントによる売出しの上限を示したものであり、需要状況等により減少し、又はオーバーアロットメントによる売出しそのものが全く行われな場合がある。売出投資口数は、一般募集の需要状況等を勘案したうえで、発行価格等決定日に開催する本投資法人役員会において決定する。

2. 需要の申告期間  
(ブック・ビルディング期間)

平成 26 年 11 月 13 日（木）から平成 26 年 11 月 18 日（火）まで

## 3. 発行価格等決定日

平成 26 年 11 月 19 日（水）

## 4. 申込期間

平成 26 年 11 月 20 日（木）から平成 26 年 11 月 25 日（火）まで

## 5. 払込期日

平成 26 年 11 月 26 日（水）

## 6. 受渡期日

平成 26 年 11 月 27 日（木）

## 7. 仮条件決定の理由

本投資法人が保有し又は取得予定の資産の内容その他本投資法人に係る情報、本投資法人の投資口の価格算定を行う能力が高いと推定される機関投資家等の意見その他を総合的に勘案し決定した。

## 8. 上記各号については、金融商品取引法による届出の効力発生を条件とする。

※詳細につきましては、平成 26 年 10 月 28 日付で公表した「新投資口発行及び投資口売出しに関するお知らせ」をご参照ください。

以上

\* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

<ご注意>この文書は、本投資法人の新投資口発行及び投資口売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分をご覧いただいたうえで、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。