

平成 28 年 11 月 2 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区虎ノ門四丁目2番3号
トーセイ・リート投資法人
代表者名 執行役員 黒山久章
(コード番号：3451)

資産運用会社名

トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役会長兼社長 中村博
問合せ先 REIT 運用本部財務企画部長 吉田圭一
(TEL. 03-5425-2704)

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ (合計 5 物件)

トーセイ・リート投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) は、本日、下記 5 物件の不動産信託受益権の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

記

取得資産

分類	物件番号	物件名称	所在地	取得価格 (百万円) (注)
オフィス	O-08	JPT 元町ビル	神奈川県横浜市中区	2,377
	O-09	白山麻の実ビル	東京都文京区	1,380
	小計 (2 物件)		-	3,757
商業施設	Rt-03	セレクション初富	千葉県鎌ヶ谷市	310
	小計 (1 物件)		-	310
住宅	Rd-10	プライムガーデン	千葉県鎌ヶ谷市	600
	Rd-11	T's garden 新小岩	東京都葛飾区	670
	小計 (2 物件)		-	1,270
合計 (5 物件)			-	5,337

(注)「取得価格」は、各不動産信託受益権売買契約書に記載された売買代金を記載しています。なお、当該売買代金には、消費税及び地方消費税並びに取得に要する諸費用は含みません。

なお、資産の取得完了に伴い、本日付で上記取得資産の貸借を開始しております。上記取得資産及びその貸借の詳細につきましては、平成 28 年 10 月 11 日付「国内不動産信託受益権の取得及びこれに伴う貸借の開始に関するお知らせ (合計 5 物件)」をご参照ください。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.tosei-reit.co.jp/>